

BEBOERINFORMATION

AB VEST**KORT NYT!**

Tre gange om året vil du få information via BYGGEMAGASINET om reno-
vering og fremtidssikring af din boligafdeling, AB Vest.

Indimellem får du også en statusopdatering, som nu, i form af "Kort nyt".
Har du spørgsmål til byggesagen, er du velkommen til at rette henven-
delse til ejendomskontoret eller beboerkoordinator Berit Djarling på
e-mail bdj@bo-vest.dk. Se også albertslundvest.dk. God læselyst.

BYGGESAGEN ER I GANG, OG DU ER INDKALDT TIL BEBOERMØDE!

Du har måske haft en oplevelse af, at der har været stille omkring byggesagen i en periode?
Det skyldes, at vi har ventet på Landsbyggefondens godkendelse af projektets økonomi og beboer-
nes godkendelse. Derfor er alle beboere i AB Vest på en særskilt invitation indkaldt til ekstraordinært
beboermøde med godkendelse af budgettet i form af Skema B den 12. september fra kl. 19.00 - 20.30
på Egelundsskolen.
Vel mødt!

FORELØBIG TIDSPLAN FOR BYGGEPROJEKTET

Med understregning og fremhævnings af at tidsplanen er foreløbig, har du her et overblik over de datoer, som der lige nu arbejdes med i forhold til, hvornår renoveringen af din bolig begynder. De endelige datoer opdateres løbende i forhold til projektets fremdrift.

Nedenstående fra- og tilflytningsperioder er baseret på, at kvartererne fraflyttes i delområder af 11 og 15 boliger, startende med de lave lige numre og afsluttende med de lave ulige numre. Du bliver varslet om din flytning minimum tre måneder inden fraflytning.

Hvedens kvarter:

Fraflytning i perioden december 2018 - februar 2019. Indflytning i perioden maj-august 2019.

Rosens kvarter:

Fraflytning i perioden marts - juni 2019. Indflytning i perioden august 2019 - december 2019.

Valmuens kvarter:

Fraflytning i perioden juli - oktober 2019. Indflytning i perioden december 2019 - april 2020.

Violens kvarter:

Fraflytning i perioden december 2019 - februar 2020. Indflytning i perioden maj - august 2020.

Margerittens kvarter:

Fraflytning i perioden april - juli 2020. Indflytning i perioden september 2020 - januar 2021

Du kan læse alt om genhusning i den nye folder på albertslundvest.dk.

ROTTER

Vær opmærksom på, at når vi renoverer, larmer, banker og på anden måde generer rotterne, hvor de holder til, er der risiko for, at de kommer op til overfladen. Står døre og vinduer åbne, kan de gå lige ind i din bolig.

Hvis du som beboer ser en rotte eller har mistanke om, at der er rotter i eller omkring afdelingen, er du forpligtet ved lov til at anmelde det til Kommunen.

Der er forskel på, hvor lang tid det tager at behandle sagen. Har du fx set en rotte indenfor, kommer rottebekæmperen typisk i løbet af ganske få timer. Hvis det er udenfor, kommer de hurtigst muligt.

Kontakt kommunen på www.albertslund.rotteweb.dk.



Læs mere om renoveringen af AB Vest i næste nummer af byggemagasinet, der udkommer i september 2018. Her kan du også få mere hjælp til rottebekæmpelse.



DER GRAVES OG GRAVES

Siden starten af maj måned er der blevet gravet og gravet på parkeringspladsen og ved stræder og stier i Hvedens Kvarter i tre niveauer. I en dybde ned til 1,40 m. bliver der lagt vandledninger. Omkring 80 cm nede bliver der lagt fjernvarme, og i en dybde af godt 55 cm bliver der lagt kommunikations- og el-ledninger. Det er et arbejde, der sviner. Der er mange arbejdsfolk, der er gravemaskiner, jorddumpere, pladevibratører og andet værktøj, der støjer. Kort sagt, det er generende at bo midt i en byggeplads.

For at lette adgangen rundt i området er der lavet praktiske foranstaltninger, og der er sat ekstra belysning op. Flugtveje og sikkerhed er udført i forhold til lovgivningen. I byggesager har man ikke sædvane for at genhuse i denne fase. I forhold til lovgivningen vil genhusningsperioden blive for lang, og det er for dyrt.

Forløber alt, som det skal, kan du se frem til, at gravearbejdet når sin slutning i Hvedens Kvarter medio oktober. Gravearbejdet i Rosens Kvarter opstartes medio/ultimo august og skal være afsluttet inden julen 2018.

Følg med i tidsplanen og i alt omkring genhusning på albertslundvest.dk og i vores byggemagasiner.